ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΒΡΕΦΟΚΟΜΕΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

' Ο ΑΓΙΟΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ "

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025

22η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025)

Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2025			ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2024		
	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	**6,665.00**	**0.00**	**6,665.00**	**16,264.31**	**16,264.31**	**0.00**
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	380,331.28	0.00	380,331.28	380,331.28		380,331.28
2. Ορυχεία,Μεταλλεία,Λατομεία,Αγροί,Φυτείες,Δάση	412,822.22	0.00	412,822.22	412,822.22		412,822.22
3. Κτίρια & τεχνικά έργα	606,372.12	385,972.28	220,399.84	606,372.12	363,347.48	243,024.64
4. Μηχανήματα-τεχν.εγκατ.& λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	4,210.60	4,210.52	0.08	4,210.60	4,210.52	0.08
5. Μεταφορικά μέσα	12,549.16	12,549.14	0.02	12,549.16	12,549.14	0.02
6. Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	224,247.27	220,657.53	3,589.74	224,247.27	217,203.69	7,043.58
7.Ακινητοποιήσεις υπο εκτέλεση	92,002.25	0.00	92,002.25	0.00	0.00	0.00
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ)	**1,732,534.90**	**623,389.47**	**1,109,145.43**	**1,640,532.65**	**597,310.83**	**1,043,221.82**
ΙΙΙ. Τίτλοι πάγιας επένδυσης & άλλες μακρ/σμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
1. Τίτλοι πάγιας επένδυσης	4,016.02			4,009.57		
Μείον: - Προβλέψεις για υποτίμηση	3,977.02	39.00		3,986.59	22.98	
2. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			**39.00**			**22.98**
Σύνολο Πάγιου Ενεργητικού (ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			**1,109,184.43**			**1,043,244.80**
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι. Αποθέματα						
4. Πρώτες και βοηθητικές ύλες, Αναλώσιμα υλικά , Ανταλλακτικά και Είδη συσκευασίας			13,365.68			14,732.44
ΙΙ. Απαιτήσεις						
1. Απαιτήσεις από πώληση αγαθών & υπηρεσιών		26,053.05			25,451.79	
Μείον : Προβλέψεις		11,770.00	14,283.05		11,690.00	13,761.79
4. Επισφαλείς-Επίδικες απαιτήσεις και χρεώστες		5,701.24			5,781.24	
Μείον : Προβλέψεις		5,701.24	0.00		5,781.24	0.00
5. Χρεώστες διάφοροι		23,272.98	23,272.98		22,535.42	22,535.42
			37,556.03			**36,297.21**
ΙV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			8,294.57			2,196.47
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			521,036.70			633,558.57
			529,331.27			**635,755.04**
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)			**580,252.98**			**686,784.69**
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων			130.00			130.00
			130.00			**130.00**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			**1,696,232.41**			**1,730,159.49**
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ						
2. Χρεωστικοί λογαριασμοί Δημοσίου Λογιστικού			2,990,142.34			2,961,697.57
3.Χρεωστικοί λογαριασμοί εγγυήσεων, εμπράγμ.ασφαλειών & αμφοτεροβαρών συμβάσεων						
			2,990,142.34			**2,961,697.57**

Π Α Θ Η Τ Ι Κ Ο

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2025	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2024
Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. Κεφάλαιο	**868,477.28**	**868,477.28**
ΙΙ. Διαφορές αναπροσαρμογήςκαι επιχορηγήσεις επενδύσεων-Δωρεές παγίων		
3. Δωρεές παγίων	554,637.15	566,686.95
ΙV. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο ελλείματος χρήσεως εις νέο	-27,066.63	-24,665.69
Υπόλοιπο πλεονάσματος προηγούμενων χρήσεων εις νέο	161,944.57	186,610.26
	134,877.94	**161,944.57**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙ+ΑΙV)	**1,557,992.37**	**1,597,108.80**
Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ & ΕΞΟΔΑ		
1. Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	36,540.99	33,220.70
2. Λοιπές προβλέψεις	0.00	0.00
	36,540.99	**33,220.70**
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	16,528.98	22,137.70
5. Υποχρεώσεις από φόρους & τέλη	10,621.12	5,164.18
6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	15,894.88	15,457.14
8. Πιστωτές διάφοροι	58,654.07	56,225.60
	101,699.05	**98,984.62**
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙΙ)	**101,699.05**	**98,984.62**
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
1. Έσοδα επόμενων χρήσεων	0.00	845.37
	0.00	**845.37**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)	**1,696,232.41**	**1,730,159.49**
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
2. Πιστωτικοί λογαριασμοί Δημοσίου Λογιστικού	2,990,142.34	2,961,697.57
3. Πιστωτικοί λογ/σμοι εγγυήσεων εμπράγμ. Ασφαλειών & Αμφοτεροβαρών Συμβάσεων.		
	2,990,142.34	**2,905,045.72**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025 ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025)

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2025		ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2024	
Ι. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ				
1. Έσοδα από πώληση αγαθών και υπηρεσιών	45,949.91		40,988.24	
2. Έσοδα από φόρους-εισφορές-πρόστιμα-προσαυξήσεις	163.00		73.32	
3. Τακτικές επιχορηγήσεις	1,652,424.01	1,698,536.92	1,694,912.52	1,735,974.08
Μείον : Κόστος αγαθών και υπηρεσιών		1,728,423.85		1,772,441.29
Μικτά αποτελέσματα (έλλειμα) εκμεταλ/σεως		**-29,886.93**		**-36,467.21**
Πλέον : Άλλα έσοδα		16,035.33		17,760.54
Σύνολο		**-13,851.60**		**-18,706.67**
Μείον : 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	26,277.96		21,367.95	
3. Έξοδα λειτουργίας δημοσίων σχέσεων	1,165.49	27,443.45	397.94	21,765.89
Μερικά αποτελέσματα (έλλειμα) εκμεταλλεύσεως		**-41,295.05**		**-40,472.56**
Πλέον				
4. Πιστωτικοί Τόκοι και Συναφή Έσοδα	6,312.75	6,312.75	6,429.42	6,429.42
		-34,982.30		**-34,043.14**
Μείον :				
2. Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου	3,320.29		9,386.33	
3. Χρεωστικοί Τόκοι και Συναφή Έξοδα	681.32	**4,001.61**	695.50	**10,081.83**
Ολικά αποτελέσματα (έλλειμα) εκμεταλλεύσεως		**-38,983.91**		**-44,124.97**
ΙΙ. ΠΛΕΟΝ : Έκτακτα αποτελέσματα				
1. Έκτακτα και Ανόργανα έσοδα	12,049.80		19,714.83	
2. Έκτακτα κέρδη	3,128.02		1,922.58	
3. Έσοδα προηγουμένων χρήσεων				
4. Έσοδα από προβλέψεις προηγουμένων χρήσεων				
	15,177.82		21,637.41	
Μείον :				
1. Έκτακτα και Ανόργανα έξοδα				
2. Έκτακτες ζημίες				
3. Έξοδα προηγουμένων χρήσεων				
4. Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους		15,177.81	0.00	21,637.41
Οργανικά & Έκτακτα Αποτελέσματα (έλλειμα)		**-23,806.09**		**-22,487.56**
Μείον :				
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	26,078.64		29,396.54	
Μείον : Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	26,078.64	0.00	29,396.54	0.00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ζημίες) ΧΡΗΣΕΩΣ		**-23,806.09**		**-22,487.56**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (Λ /88)

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2025	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2024
Καθαρά αποτελέσματα (ζημίες) χρήσεως	-23,806.09	-22,487.56
(-) : Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (πλεονασμάτων) προηγούμενων χρήσεων	161,944.57	186,610.26
	138,138.48	164,122.70
Μειον: Φόρος εισοδήματος	(3,260.54)	(2,178.13)
Πλεόνασμα εις νέο	**134,877.94**	**161,944.57**

Θεσσαλονίκη ,30-06-2026

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΣΑΒΛΗΣ ΔΡΟΣΟΣ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ

ΠΑΣΣΑΔΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
Α.Δ.Τ. Α04498400

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ

ΤΟΠΑΛΙΔΟΥ ΧΡΥΣΗ
Α.Μ.Ο.Ε. 9324
ΑΔΕΙΑ Α΄ ΤΑΞΗΣ 28055/04/07/2002

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς τη Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Θεσσαλονίκης

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου Δημοτικό Βρεφοκομείο Θεσσαλονίκης «Ο Άγιος Στυλιανός» (εφεξής το «ΔΗΒΡΕΘ» ή η «Επιχείρηση»), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2025, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις των θεμάτων 1 και 3 και την επίπτωση του θέματος 2, που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας «Βάση για γνώμη με επιφύλαξη» οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση του ΔΗΒΡΕΘ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025 και τη χρηματοοικονομική του επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Π.Δ. 315/1999 «Κλαδικό Λογιστικό Σχέδιο Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης».

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής θέματα:

1) Κατά τον έλεγχό μας διαπιστώσαμε ότι στο κονδύλι του Ενεργητικού Γ.ΙΙ «Ενσώματες ακινητοποιήσεις» περιλαμβάνονται δύο (2) ακίνητα, συνολικής λογιστικής αξίας € 0,02, για τα οποία δεν κατέστη δυνατό να αποκτήσουμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια σχετικά με την κυριότητά τους. Επιπλέον, διαπιστώσαμε ότι δύο (2) ακίνητα, τα οποία περιλαμβάνονται στη δήλωση στοιχείων ακινήτων (Ε9) του Οργανισμού, δεν έχουν καταχωρηθεί στα λογιστικά του βιβλία. Ως εκ τούτου, δεν κατέστη δυνατό να επιβεβαιώσουμε την ορθότητα και την πληρότητα της λογιστικής απεικόνισης των ανωτέρω τεσσάρων (4) ακινήτων και να προσδιορίσουμε εάν απαιτούνται τυχόν προσαρμογές στα σχετικά κονδύλια των ενσώματων ακινητοποιήσεων, στα αποτελέσματα της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων, καθώς και στην Καθαρή Θέση του Οργανισμού.

2) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από το Π.Δ. 315/1999 «Κλαδικό Λογιστικό Σχέδιο Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης», η αναγνώριση ορισμένων εσόδων δεν πραγματοποιείται στη χρήση στην οποία αυτά καθίστανται δεδουλευμένα. Ως αποτέλεσμα, το κονδύλι του Ενεργητικού Ε.2 «Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα» εμφανίζεται μειωμένο κατά € 45.881, τα αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης αυξημένα κατά € 20.020, ενώ τα αποτελέσματα των προηγούμενων χρήσεων εμφανίζονται μειωμένα κατά € 65.901 και η Καθαρή Θέση μειωμένη κατά € 45.881.

3) Οι φορολογικές υποχρεώσεις του ΔΗΒΡΕΘ δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2020 μέχρι 2025. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Το ΔΗΒΡΕΘ δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν να καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την πιθανή υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν κατέστη εφικτό να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από το ΔΗΒΡΕΘ, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Άλλο Θέμα

Οι οικονομικές καταστάσεις της ΔΗΒΡΕΘ για την προηγούμενη χρήση, που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2024, ελέγχθηκαν από άλλη Ορκωτή Ελέγκτρια Λογίστρια, η οποία εξέδωσε, στις 10 Σεπτεμβρίου 2025, έκθεση ελέγχου με γνώμη με επιφύλαξη, λόγω αδυναμίας επαλήθευσης της ορθής αποτίμησης ορισμένων ακινήτων της ΔΗΒΡΕΘ, καθώς και της ορθότητας των υπολοίπων του λογαριασμού «Δωρεές παγίων» και των ενδεχόμενων επιπτώσεών τους στα αποτελέσματα και στην Καθαρή Θέση. Επιπλέον, στην ίδια έκθεση περιλαμβανόταν παράγραφος «Έμφαση Θέματος» αναφορικά με τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της ΔΗΒΡΕΘ και την ενδεχόμενη ύπαρξη πρόσθετων φορολογικών υποχρεώσεων.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Π.Δ. 315/1999 «Κλαδικό Λογιστικό Σχέδιο Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης», όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίστανται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η Διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας του ΔΗΒΡΕΘ να συνεχίσει τη δραστηριότητά του, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η Διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει το ΔΗΒΡΕΘ ή να διακόψει τη δραστηριότητά του ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνη Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου του ΔΗΒΡΕΘ.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη Διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα του ΔΗΒΡΕΘ να συνεχίσει τη δραστηριότητά του. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα το ΔΗΒΡΕΘ να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2025. Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για το ΔΗΒΡΕΘ και το περιβάλλον του, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου.

KSi Greece
Certified Public Accountants
Independent member
Morison Global

KSi Greece Ι.Κ.Ε. Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών
Λεωφ. Κηφισίας 62 & Πρεμετής, Μαρούσι, 151 25 Αθήνα
Α.Μ./ΣΟΕΛ: 171 Α.Μ. /ΕΛΤΕ: 042

Αθήνα, 19 Οκτωβρίου 2026
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής,

Γεώργιος Ν. Νίκου
ΑΜ ΣΟΕΛ 21841